


**SOCOTEC**

Agence de Lons le Saunier  
 Résidence Soleil & Vue  
 28 Rue Pierre Hebmann  
 39000 LONS LE SAUNIER  
 Tel : 0384470901  
 Fax : 0384245425

# Rapport de diagnostic ERP

## Accessibilité aux personnes handicapées



*Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso*

ERP concerné	<b>Groupe Scolaire Saint-Exupéry 114 Rue Alsace Lorraine 39100 DÔLE</b>	N° de l'affaire : CAW0866
Propriétaire	MAIRIE DE DÔLE	Référence du rapport : CHALON/10/1991
Demandeur	MAIRIE DE DÔLE	Date de la visite : 15/06/2010
Auteur du rapport	Nom : Stéphane BOURDIAUX Signature : 	Date du rapport : 29/06/2010

## Synthèse

Le diagnostic d'accessibilité du bâtiment aux personnes handicapées a donné lieu à des écarts de conformité. Les tableaux suivants en présentent une synthèse classée selon les critères ci après :

- P1 : Accès depuis les abords jusqu'au bâtiment
- P2 : Accès au bâtiment / circulations principales et sanitaires
- P3 : Accès, au sein du bâtiment à l'ensemble des services
- CS : Ecart ne donnant pas lieu à obligation de travaux du fait de minoration réglementaires (contraintes liées à la solidité du bâtiment)

En complément, les points susceptibles de faire l'objet d'une dérogation à l'obligation de réalisation de travaux sont repris et regroupés dans un même tableau.

### P1: Accès depuis les abords jusqu'au bâtiment

N° fiche - Domaine	Ecart / Obstacle	Solution	Coût (€)
1 - Cheminements extérieurs	Pente d'accès extérieur non conforme (13,5% sur 16m de longueur et 1,30m de largeur) + Pente avec plusieurs ressauts dit "pas d'âne" non adaptées.	Création d'une rampe d'accès en béton d'1,40m de largeur avec paliers de repos, garde-corps conforme à la réglementation	38000
3 - Circulations intérieures horizontales	Seuil de porte créant un ressaut non adapté (supérieur à la norme)	Réalisation d'un ressaut chanfreiné conforme à la réglementation	100
Total			38100

### P2: Accès au bâtiment / circulations principales et sanitaires

N° fiche - Domaine	Ecart / Obstacle	Solution	Coût (€)
2 - Circulations intérieures horizontales	Pentes d'accès non conformes (24% sur 50cm de longueur) + ressauts seuil de portes non adaptés	Création de 2 rampes d'accès en béton d'1,40m de largeur avec espace de manœuvre d'ouverture de porte conforme à la réglementation	4900
4 - Circulations intérieures horizontales	Tapis de sol type "coco" non adapté pour l'avancé des personnes en fauteuil roulant ou à l'équilibre fragile	Remplacement du tapis de sol existant par un tapis de sol non meuble	150
6 - Portes, portiques et sas	3 Blocs-porte à simple vantaux non conforme (0,83m pour 0,93m de largeur préconisé)	Remplacement de 3 blocs-porte à simple vantaux dans des cloisons non porteuses	4050
Total			9100

### P3: Accès, au sein du bâtiment à l'ensemble des services

Absence d'écart détecté pour ce critère

### CS: Ecart ne donnant pas lieu à obligation de travaux du fait de minoration réglementaires (contraintes liées à la solidité du bâtiment)

N° fiche - Domaine	Ecart / Obstacle
--------------------	------------------

<b>N° fiche - Domaine</b>	<b>Ecart / Obstacle</b>
5 - Portes, portiques et sas	2 Blocs-porte à simple vantaux de 0,83m de largeur dans un mur porteur

### **Points susceptibles de faire l'objet d'une dérogation**

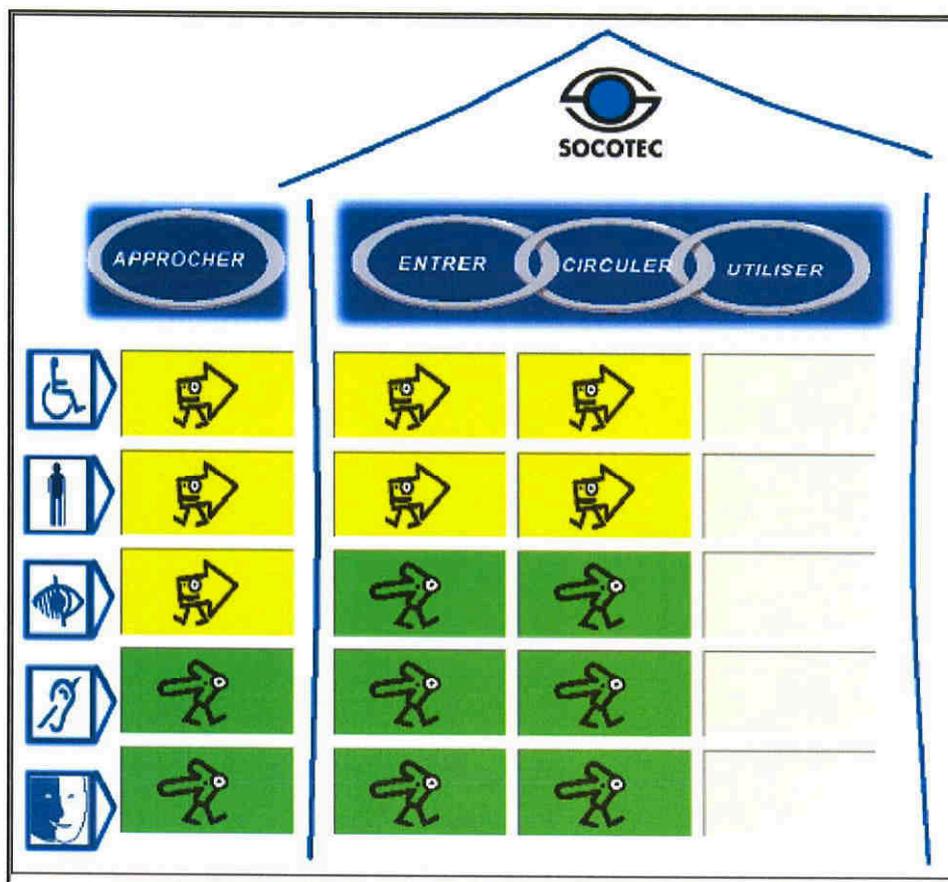
Absence d'écart détecté pour ce critère

**BILAN** :

<b>MONTANT TOTAL DES TRAVAUX PRECONISES</b>	47200 €
---	---------

<b>Points forts</b>	<b>Points faibles</b>
Non Défini	Cheminevements extérieur

**Présentation graphique de l'accessibilité du bâtiment par type de handicap :**



Légende :

- |   |                                |   |                                   |
|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|
|  | Personne en fauteuil           |  | Accessibilité conforme            |
|  | Personne à mobilité réduite    |  | Accessible mais non réglementaire |
|  | Personne à déficience visuelle |  | Non accessible (point bloquant)   |
|  | Personne à déficience auditive |   |                                   |
|  | Personne à déficience mentale  |   |                                   |