

			<u>Charges annuelles</u>
<b>1. GESTION DE LA BASE DE DONNEES</b>			
Constitution de la base de données, paramétrage et exploitation			
<b>1.1. Diagnostics de bon fonctionnement des installations existantes</b>			
Paramétrage de la base Saisie des rapports, validation et correction Edition des comptes rendus Suivi des demandes des usagers			
<b>Temps moyen par installation : 15 minutes</b>			
<b>Sur la base de 3000 contrôles en 8 ans</b>			
			<b>Coût horaire technicien : 35.00 €</b>
Soit par an :	94	heures de traitement par an :	<b>3 281.25 €</b>
<b>1.2. Contrôles conception et bonne execution</b>			
<b>Etude de la conception</b>			
Etablissement du dossier Instruction du dossier Edition d'un avis de conception			
<b>Temps moyen par installation : 20 minutes</b>			
<b>Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne</b>			
			<b>Coût horaire technicien : 35.00 €</b>
Soit par an :	17	heures de traitement par an :	<b>583.33 €</b>
<b>Contrôle bonne exécution</b>			
Etablissement rapport final Etablissement du certificat de conformité Paramétrage base de données			
<b>Temps moyen par installation : 15 minutes</b>			
<b>Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne</b>			
			<b>Coût horaire technicien : 35.00 €</b>
Soit par an :	13	heures de traitement par an :	<b>437.50 €</b>
<b>1.3. Contrôle et établissement certificat de conformité vente des logements</b>			
Etablissement du dossier Instruction du dossier Edition et envoi certificat de conformité			
<b>Temps moyen par demande : 10 minutes</b>			
<b>Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne</b>			
			<b>Coût horaire technicien : 35.00 €</b>
Soit par an :	8	heures de traitement par an :	<b>291.67 €</b>
<b>Sous total création et gestion base de données :</b>			<b>4 593.75 €</b>

**2. VISITE DES INSTALLATIONS**

Préparation et réalisation des visites des installations

**2.1. Diagnostics de bon fonctionnement des installations existantes**Ordonnancement et constitution des courriers pour RDV  
Contrôle des installations, y compris déplacement

Temps moyen par installation : 45 minutes

Sur la base de 3000 contrôles en 8 ans

Coût horaire technicien : 35.00 €

Soit par an : 281 heures de traitement par an :

9 843.75 €

**2.2. Contrôle conception et bonne execution****Etude de la conception**Visite sur terrain pour définition du projet  
Analyse de l'environnement général, analyse étude du sol si réalisée  
Déplacement

Temps moyen par installation : 30 minutes

Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne

Coût horaire technicien : 35.00 €

Soit par an : 25 heures de traitement par an :

875.00 €

**Contrôle bonne exécution**Visite terrain pour validation et contrôle de la réalisation  
Déplacement

Temps moyen par installation : 45 minutes

Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne

Coût horaire technicien : 35.00 €

Soit par an : 38 heures de traitement par an :

1 312.50 €

**2.3. Contrôle et établissement certificat de conformité vente des logements**Visite terrain pour contrôle conformité  
Déplacement

Temps moyen par demande : 45 minutes

Sur la base de 50 contrôles par an en moyenne

Coût horaire technicien : 35.00 €

Soit par an : 38 heures de traitement par an :

1 312.50 €

**Sous total visite des installations :****13 343.75 €**

		<u>Charges annuelles</u>
<b><u>3. FRAIS DE VEHICULE</u></b>		
Frais de véhicule correspondant au poste 2		
Sur la base de 12 % de la main d'œuvre		
	Soit par an :	<b>1 601.25 €</b>
<b>Sous total Véhicules :</b>		<b>1 601.25 €</b>
<b><u>4. RESTITUTION ET COMMUNICATION</u></b>		
<b>4.1. Etablissement des rapports de restitution</b>		
Etablissement des rapports annuels et de synthèse, CRT et CRF		
Forfait annuel	Soit par an :	<b>1 500.00 €</b>
<b>4.2. Communication et rendu</b>		
Réalisation de 8 réunions publiques sur la durée du contrat :		
Forfait par réunion publique	350 €	
	Soit par an :	<b>350.00 €</b>
<b>Sous total Restitution et communication :</b>		<b>1 850.00 €</b>
<b><u>5. Gestion clientèle - Facturation</u></b>		
<b>5.1. Gestion clientèle</b>		
<b>Mise à disposition du service clientèle et des Agences Sogedo et SUEZ Eau France</b>		
<i>Agence Sogedo de Rochefort Sur Nenon</i>		
<i>Agence SUEZ Eaux France à Dole</i>		
<i>Agence Sogedo de Chaussin</i>		
<b>Frais postaux, édition et envoi documentations, réponses aux courriers des usagers</b>		
Forfait annuel par usagers du service :	<b>4.4 €</b>	Soit par an : <b>13 162.50 €</b>
<b>5.2. Facturation de la redevance ANC</b>		
<b>Frais de facturation de la redevance contrôle</b>		
<b>(avec lissage de la redevance sur 8 ans)</b>		
<b>Facturation via exploitant et factures du service de l'eau potable</b>		
Sur la base de 3000 usagers et deux factures par an		
Coût du recouvrement par facture :	1.4 €	Soit par an : <b>8 400.00 €</b>
<b>Frais de traitement et recouvrement par facture : 12 €</b>		
<b>50 contrôles conceptions</b>		Soit par an : <b>600.00 €</b>
<b>50 contrôles réalisation</b>		Soit par an : <b>600.00 €</b>
<b>50 certificats de conformité pour les ventes de logements</b>		Soit par an : <b>600.00 €</b>
<b>355 diagnostics sur Frasnès les Meulières, Peintre, Pointre, Chevigny, Moissey et Champagny sur la durée du contrat</b>		Soit par an : <b>532.50 €</b>
<b>Sous total Gestion Clientèle et Facturation</b>		<b>23 895.00 €</b>

				<u>Charges annuelles</u>
<b>6. Frais divers, informatique et de structure</b>				
<b>6.1. Dotation domaine privé</b>				
Frais de matériel (équipement de mesures, tablette PC ..)				
Frais de développement et d'exploitation des logiciels informatiques				
Divers				
Sur la base de 3000 usagers				
Forfait annuel par usagers du service :	2.7 €	Soit par an :		8 100.00 €
<b>6.2. Frais de structure</b>				
Frais de structures Sogedo et SUEZ Eau France				
		Sur la base de 10 % des charges		5 338.38 €
<b>Sous total Frais divers :</b>				<b>13 438.38 €</b>
<b>TOTAL GENERAL DES CHARGES</b>				<b>58 722.13 €</b>

				<u>Recettes annuelles</u>
<b><u>A RECETTES CONTRÔLE DIAGNOSTIQUE ET BON FONCTIONNEMENT</u></b>				
<b>A.1. Diagnostics des installations existantes</b>				
Sur la base de 375 contrôles par an :				
Tarif	112.00 €	X	375	42 000.00 €
<b>A.3. Contrôle conception des installations</b>				
Sur la base de 50 contrôles par an, correspondant aux charges suivantes				
Tarif	95.00 €	X	50	4 750.00 €
<b>A.4. Contrôle réalisation des installations</b>				
Sur la base de 50 contrôles par an, correspondant aux charges suivantes				
Tarif	115.00 €	X	50	5 750.00 €
<b>A.5. Certificat conformité vente</b>				
Sur la base de 50 certificats, correspondant aux charges suivantes				
Tarif	125.00 €	X	50	6 250.00 €
<b>TOTAL GENERAL DES RECETTES</b>				<b>58 750.00 €</b>

## Proposition Tarifaire

Redevance Diagnostique et Contrôle bon fonctionnement

Soit pour 8 ans =	8 X A1	=	336 000.00 €
Soit par an et par usager :			14.00 €
(sur la base de 3000 usagers)	soit		<b>7.00 € par semestre</b>
<b>Contrôle conception :</b>	soit		<b>95.00 €</b>
<b>Contrôle exécution :</b>	soit		<b>115.00 €</b>
<b>Certificat de vente :</b>	soit		<b>125.00 €</b>